

**SLUTLIGA VILLKOR**  
**för lån nr 111**  
**under Vacse AB (publ) ("Bolaget")**  
**svenska MTN-program**

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 15 maj 2025 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. De Allmänna Villkoren för Bolagets MTN-program återges antingen direkt i, eller införlivas genom hänvisning i, Bolagets grundprospekt av den 18 maj 2026, jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad, benämnt "Prospektförordningen", ("Grundprospektet") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, vid var tid publicerade tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och eventuella tilläggsprospekt. Grundprospektet samt eventuella tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida [www.vacse.se](http://www.vacse.se).

**ALLMÄNT**

1.	<b>Lånenummer:</b>	111
	(i) Tranchbenämning	2
2.	<b>Totalt Nominellt Belopp:</b>	
	(i) för Lånet:	SEK 700 000 000
	(ii) för denna tranche:	SEK 300 000 000
	(iii) för tidigare tranche(er):	Tranche 1: SEK 400 000 000
3.	<b>Pris per MTN:</b>	99,922 % av Nominellt Belopp plus upplupen ränta från och med 18 maj 2026,
4.	<b>Valuta:</b>	SEK
5.	<b>Nominellt Belopp per MTN:</b>	SEK 2 000 000
6.	<b>Lånedatum:</b>	18 februari 2026
7.	<b>Startdag för ränteberäkning</b>	Lånedatum
8.	<b>Likviddatum:</b>	26 maj 2026
9.	<b>Återbetalningsdag:</b>	18 februari 2031
10.	<b>Räntekonstruktion:</b>	Rörlig Ränta (FRN)
11.	<b>Belopp på vilket ränta ska beräknas:</b>	Nominellt Belopp

## BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12.	<b>Fast Ränta:</b>	Ej Tillämpligt
13.	<b>Rörlig Ränta (FRN):</b>	Tillämpligt
	(i) Räntebas:	3 månader STIBOR
	(ii) Räntebasmarginal:	+ 0,78 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(iii) Räntebestämningdag:	Två Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 16 februari 2026
	(iv) Rän-teperiod	Tiden från den 18 februari 2026 till och med den 18 maj 2026 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag.
	(v) Rän-teförfal-lodagar:	Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 18 februari, den 18 maj, den 18 augusti och den 18 november varje år, första gången den 18 maj 2026 och sista gången på Återbetalningsdagen.
	(vi) Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktorn med rubrik ”Rän-terisk” i Grundprospektet.
	(vii) Dagberäkningsmetod	Faktisk/360

## ÅTERBETALNING

14.	<b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen:</b>	100 % av Nominellt Belopp
15.	<b>MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Bolaget före Återbetalningsdagen:</b>	Ej tillämpligt

## ÖVRIGT

16.	<b>Gröna Obligationer</b>	Tillämplig
	(i) Villkor:	Det Gröna Ramverket gäller för detta Lån.
	(ii) Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktorn med rubrik ”Risker förenade med gröna obligationer”
17.	<b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>	Tillämpligt
	(i) Reglerad Marknad:	Ansökan om upptagande till handel kommer att inges till Nasdaq Stockholm
	(ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:	120 250
	(iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	350

	(iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:	Likviddag
18.	<b>Intressen:</b>	Ej tillämpligt
19.	<b>Kreditbetyg för Lån</b>	Ej tillämpligt
20.	<b>Beslut till grund för upprättandet av emissionen:</b>	Ej tillämpligt
21.	<b>Information från tredje part:</b>	Ej tillämpligt
22.	<b>Uppskattat tillfört nettobelopp:</b>	SEK 299 953 666,67 minus transaktionskostnader och avgifter
23.	<b>Användning av nettobelopp/likvid</b>	I enlighet med de Gröna Villkoren som följer av punkten 16
24.	<b>Utgivande Institut:</b>	Nordea Bank Abp
25.	<b>Administrerande Institut:</b>	Nordea Bank Abp
26.	<b>ISIN:</b>	SE0013886272

Bolaget bekräftar att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadsens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 20 maj 2026

Vacse AB (publ)