

2020-09-01

## Miljö-och Kvalitetspolicy Vacse AB (publ)

Som långsiktig ägare av samhällsnyttiga fastigheter är Vacses målsättning att, via dotterbolag, äga hållbara, energieffektiva och miljövänliga byggnader som är ändamålsenliga för hyresgästerna. De hus som Vacse indirekt äger ska vara hållbara under lång tid framöver ur både ekonomisk, miljömässig och etisk synvinkel. Som ett uttryck av denna sträva arbetar Vacse mot effektivare resursförbrukning för att på så sätt uppnå högre kvalite med ett minskat miljöavtryck.

Miljö- och kvalitetsarbetet är en naturlig del i Vacses verksamhet där involverade medarbetare utgör grunden i arbetet med att inte bara nå våra mål utan att arbeta mot att överträffa dem. Till grund för detta arbete ligger gällande lagar, regler och andra bestämmelser som Vacse åtar sig att följa.

Inom miljö- och kvalitetsarbetet lever Vacse upp till sina grundläggande värderingar; hållbarhet, långsiktighet, ärlighet och engagemang, genom att:

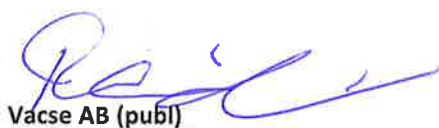
- Följa lagstiftning och andra väsentliga krav, förväntningar och behov från våra intressenter,
- Ta ansvar i fastighetsförvävsprocessen och premiera miljöcertifierade fastigheter,
- Samverka med våra dotterbolag, leverantörer och entreprenörer för att påverka vår indirekta miljöpåverkan och utveckla vårt miljö- och kvalitetsarbete,
- Löpande granska av vårt miljö- och kvalitetsarbete för att följa upp och ständigt kunna förbättra miljö och kvaliteten,
- Motivera, involvera och informera våra hyresgäster till att vara delaktiga i vårt miljö- och kvalitetsarbete,
- Erbjud utbildning till samtliga av Vacses medarbetare för kompetensbreddning i miljö- och kvalitetsfrågor,
- Alla medarbetare tar ett personligt ansvar för miljön genom att ha hållbarhet i fokus samt sträva efter att minska förbrukning och utsläpp i sitt dagliga arbete.
- Vid utbyte av köldmedie i kyl- eller värmepumpar skall alltid utvärdering av det miljövänligaste köldmediet utföras och därmed väljas.
- Vi ska löpande utvärdera risker och följa upp, utvärdera och ifrågasätta vårt arbete för att förebygga och minska negativa effekter av vår verksamhet och säkra en bra kvalitet.
- Vid projektering ska vi prioritera långsiktig kvalitet, eftersom det på längre sikt minskar förvaltningskostnaderna och ökar trivseln, även om det på kort sikt kostar mer och ger mindre vinst.

Under 2018 undertecknade Vacse FN:s Global Compact eftersom vi anser det som självklart att verka för ett ansvarsfullt företagande. Genom att skriva under intitiativet ser vi till att inkoperera de 10 principerna i företagsstrategin och arbeta för att de blir en del av företagskulturen i det dagliga arbetet. Vi kommer på årlig basis redogöra hur arbetet fortskrider och vilka framsteg som gjorts inom områdena.



**United Nations** Global Compact

Världens ledare har förbundit sig 17 globala mål för att uppnå 4 fantastiska saker till år 2030. Att avskaffa extrem fattigdom, att minska ojämlikheter i världen, att lösa klimatkrisen, och att främja fred och rättvisa.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Fredrik Linderborg".

Vacse AB (publ)

Fredrik Linderborg, VD